



УКРАЇНА  
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ  
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

# РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22.02.2021

№ 141

Про оголошення аукціону з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктів 29, 52, 58, 134, 144, 145 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»:

1. Оголосити аукціон з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна, згідно з додатком.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. Протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього розпорядження оприлюднити його в електронній торговій системі;

2.2. Взяти до відома, що:

- стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується;

- розмір гарантійного внеску встановлюється відповідно до пункту 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі

100000

питання оренди державного та комунального майна», крім чинного орендаря, який сплачує гарантійний внесок у розмірі половини стартової орендної плати за один місяць.

3. Управлінню освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. Довести до відома чинних орендарів за договорами, визначеними у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону за умови, що вони беруть участь в такому аукціоні та зробили закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

3.2. Забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладання договору оренди у новій редакції внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, управлінню освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити контроль за виконанням пункту 3.2. цього розпорядження.

5. Відповідальним за розмір орендної плати та інших платежів зазначених у договорі оренди в новій редакції є балансоутримувач - управління освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації О. Авдеєнка.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток до розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації

Big dd. 02. 2021 № 141

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове призначення, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата	Термін договору оренди (графік, год)
1	2	3	4	5	6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>					
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ</b>					
1	ПРОВ. КОЗЛОВСЬКОГО, 3  (Український гуманітарний ліцей КНУ ім. Т. Шевченка)	Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти: курси іноземних мов (погодинно)  Нежитлове приміщення, 1 поверх Площа – 22,2 кв. м	Фізична особа-підприємець Гороховський Богдан Вікторович  Договір оренди від 09.07.2018 № 53 (нова редакція договору оренди від 09.04.2013 № 53)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні Графік (35 годин на тиждень):  Понеділок – п'ятниця: 15.30-21.30, Субота: 12.00 -17.00  (для цілей розрахунку орендної плати вважається, що об'єкт використовується протягом повної доби (24 години) у такий вихідний день)

2	<p>ВУЛ. ІВАНА КУДРІ, 22-А</p> <p>(Спеціалізована школа № 181 ім. Івана Кудрі)</p>	<p>Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (погодинна оренда)</p> <p>Нежитлове приміщення, 2 поверх Площа – 50,3 кв. м</p>	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮН-АВТ»</p> <p>Договір оренди від 01.02.2018 № 25 (нова редакція договору оренди від 01.10.2012 № 25)</p>	<p>Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні Графік (18 годин на тиждень): понеділок-четвер: 18.30 – 22.00, субота: 10.00 – 14.00</p> <p>(для цілей розрахунку орендної плати вважається, що об'єкт використовується протягом повної доби (24 години) у такий вихідний день)</p>
---	---	--	---	---	---

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ