



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.02.2020

№ 106

Про унесення змін до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до пункту 3 статті 631, статті 654 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», на виконання пунктів 132, 137, 139, 141, 142, 152, 153, 164 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 11 лютого 2020 року № 4/190:

1. Унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, згідно з додатком.

2. Відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, спільно з комунальним підприємством «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва», унести зміни до істотних умов договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, визначених у пункті 1 цього розпорядження, шляхом укладанням додаткових договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження залишаю за собою.

Виконувач обов'язків голови



Павло БАБІЙ

010070



Додаток
до розпорядження Печерської районної
в місті Києві державної адміністрації
вс. 02.2020 N106

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м.	Ставка оренди плати, грн. (без ПДВ)	Строк, на який продовжено договір оренди/або надана пільга/ інше	Примітка
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
ПІДПРИЄМСТВО БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Печерського району м. Києва»						
1	2	3	4	5	6	7
1	Фізична особа – підприємець Юдіна С. Г. Форма власності - приватна Форма фінансування – власні кошти	ВУЛИЦЯ МИКОЛИ РАЄВСЬКОГО, № 34 Печерський район	Розміщення складу підвал, Загальна площа – 57 кв. м	6 %	9 років 364 дні (до 22.10.2027)	За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передусе внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну.

2	<p>Загальноосвітній навчальний заклад «Спеціалізована школа І-ІІІ ступенів з поглибленим вивченням іноземних мов «Інтелект»</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – власні кошти</p>	<p>ВУЛИЦЯ ІВАНА КУДРИ, 20</p> <p>Печерський район</p>	<p>Розміщення закладу освіти, який надає освітні послуги</p> <p>1-поверх, Загальна площа – 319,8 кв. м</p>	<p>1 грн на рік</p>	<p>9 років 364 дні (до 28.03.2028)</p>	<p>За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передусе внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну.</p>
3	<p>Фізична особа Роль В. Ф.</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування – власні кошти</p>	<p>ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА БОЙЧУКА, № 41</p> <p>Печерський район</p>	<p>Використання приміщень фізичними особами, що проживають у багатоквартирному будинку, для побутових потреб</p> <p>цоколь, Загальна площа – 20,9 кв. м</p>	<p>12 кв. м - 1% 8,9 кв. м – 12 %</p>	<p>9 років 364 дні (до 24.11.2028)</p>	<p>За умови вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передусе внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну.</p>

4	<p>Всеукраїнська молодіжна громадська організація «Молодіжний спортивний рух»</p> <p>Форма власності - колективна Форма фінансування - власні кошти</p>	<p>ВУЛИЦЯ МИХАЙЛА БОЙЧУКА, № 28</p> <p>Печерський район</p>	<p>Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності</p> <p>цоколь, Загальна площа - 82,7 кв. м</p>	<p>20 кв. м - 1 %, 30 кв. м - 2%, 32,7 кв. м - 3%</p>	<p>9 років 364 дні (до 12.02.2028)</p>	<p>За умов вчинення дій з державної реєстрації речових прав на нерухоме майно за територіальною громадою міста Києва на даний об'єкт нерухомості, що передує внесенню змін до істотних умов договору оренди в частині зміни його терміну.</p>
5	<p>Служба безпеки України</p> <p>Форма власності - державна Форма фінансування - державний бюджет</p>	<p>ВУЛИЦЯ ШОВКОВИЧНА, № 13/2</p>	<p>Розміщення бюджетної установи, яка утримується за рахунок державного бюджету</p> <p>1-поверх, Загальна площа - 267,0 кв. м</p>	<p>0,1 %</p>	<p>до 16.07.2021</p>	<p>Новий орендар: Служба безпеки України (00034074), Попередній орендар: Військово-медичне управління Служби безпеки України (20000002)</p>
6	<p>Громадська організація «Спортивний клуб «Рукбо»</p> <p>Форма власності - колективна Форма фінансування - власні кошти</p>	<p>ВУЛИЦЯ ЛЕВАНДОВСЬКА, № 4</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять різними видами спорту</p> <p>цоколь, Загальна площа - 224,1 кв. м</p>	<p>1 %</p>	<p>до 19.05.2028</p>	<p>Зміна орендної ставки: Було: 0,1 % Стало: 1%</p>

7	Громадська організація «Соціально-реабілітацій центр» Форма власності - колективна Форма фінансування – власні кошти	ВУЛИЦЯ МЕЧНИКОВА, № 8	Розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності цоколь, Загальна площа – 148,8 кв. м	20 кв. м - 1%, 30 кв. м – 2%, 50 кв. м – 3%, 48,8-4%	до 02.11.2028	Зміна площі на 20,5 кв. м: Було: 128,3 кв. м; Стало: 148,8 кв. м
---	--	-----------------------	---	---	---------------	--

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ