



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

14.12.2020

№ 689

Про оголошення аукціону з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про місцеві державні адміністрації», пунктів 29, 52, 58, 134, 144, 145 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна»:

1. Оголосити аукціон з продовження договорів про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду, за результатами якого чинний договір оренди може бути продовжений з існуючим орендарем або укладений з новим орендарем та затвердити умови (додаткові умови) оренди майна згідно з додатком, що додається.

2. З метою виконання пункту 1 цього розпорядження, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

2.1. протягом десяти робочих днів з дати прийняття цього розпорядження оприлюднити його в електронній торговій системі.

2.2. взяти до відома, що:

- стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується;

- розмір гарантійного внеску встановлюється відповідно до пункту 58 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі

011343

питання оренди державного та комунального майна», крім чинного орендаря, який сплачує гарантійний внесок у розмірі половини стартової орендної плати за один місяць.

3. Управлінню освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. довести до відома чинних орендарів за договорами, визначених у додатку до цього розпорядження, про те, що вони мають переважне право на продовження договору оренди в ході аукціону на продовження договору оренди за умови, що він бере участь в такому аукціоні та зробив закриту цінову пропозицію, яка є не меншою, ніж розмір стартової орендної плати.

3.2. забезпечити інформування орендарів про необхідність до укладання договору оренди у новій редакції внесення на рахунок Печерської районної в місті Києві державної адміністрації авансового платежу та забезпечувального депозиту, згідно з додатком.

4. Відділу бухгалтерського обліку та звітності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, відділу з питань майна комунальної власності Печерської районної в місті Києві державної адміністрації, управлінню освіти та інноваційного розвитку Печерської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити контроль за виконанням пункту 3.2. цього розпорядження.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації О. Авдеєнка.

Голова



Наталія КОНДРАШОВА



Додаток
до розпорядження Печерської
районної в місті Києві державної
адміністрації

14.12.2020 № 689

№ п/п	Адреса об'єкта нерухомості	Цільове призначення, характеристика об'єкта оренди	Чинний орендар, який має переважне право на продовження договору оренди, інформація про договір оренди	Стартова орендна плата	Термін договору оренди (графік, год)
1	2	3	4	5	6
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ					
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ТА ІННОВАЦІЙНОГО РОЗВИТКУ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ					
1	БУЛЬВ. ЛЕСІ УКРАЇНКИ, 21-В (Дошкільний навчальний заклад № 731 Печерського району м. Києва)	Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти (погодинно) Нежитлове приміщення, 2 поверх Площа - 131,5 кв. м	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВЕРЕСЕНЬ» Договір оренди від 22.01.2018 № 92-1 (нова редакція договору оренди від 14.11.2014 № 92-1)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні Графік: понеділок-четвер: 15.30 – 17.00
2	ВУЛ. ШОТА РУСТАВЕЛІ, 37 (Ліцей інформаційних технологій №79 Печерського району м. Києва)	Розміщення шкіл, курсів з навчання водіїв автомобілів (погодинна оренда) Нежитлове приміщення, 2 поверх Площа – 45,3 кв. м	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮН-АВТ» Договір оренди від 15.05.2018 № 24 (нова редакція договору оренди від 01.10.2012 № 24)	Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується	2 роки 364 дні Графік: понеділок-четвер: 18.30 – 22.00, субота: 10.00 – 14.00

3	<p>ВУЛ. ШОТА РУСТАВЕЛІ, 47</p> <p>(Школа І-ІІІ ступенів №78 Печерського району м. Києва)</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти: іноземні мови (погодинно та постійно)</p> <p>Нежитлове приміщення, 1 поверх Площа - 60,2 кв. м (51,4 кв. м - погодинно, 8,8 кв. м – постійно)</p>	<p>ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ТСП»</p> <p>Договір оренди від 30.01.2018 № 45 (нова редакція договору оренди від 30.10.2012 № 45)</p>	<p>Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p> <p>Графік: понеділок-п'ятниця: 17.00 – 18.00</p>
4	<p>БУЛЬВ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 32-А</p> <p>(Дошкільний навчальний заклад № 424 Печерського району м. Києва)</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти: підготовка дітей до школи (погодинно)</p> <p>Нежитлове приміщення, 2 поверх Площа – 132,8 кв. м</p>	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ « ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК</p> <p>Договір оренди від 31.01.2019 № 27/УО (нова редакція договору оренди від 09.10.2012 № 27)</p>	<p>Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p> <p>Графік: понеділок, вівторок, четвер, п'ятниця: 15.30 – 18.00, середа: 15.30-17.30</p>
5	<p>ВУЛ. М. БОЙЧУКА, 3-А</p> <p>(Дошкільний навчальний заклад № 152 Печерського району м. Києва)</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти: підготовка дітей до школи (погодинно)</p> <p>Нежитлове приміщення, 1 поверх Площа – 40,5 кв. м</p>	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ « ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК</p> <p>Договір оренди від 31.01.2019 № 28/УО (нова редакція договору оренди від 09.10.2012 № 28)</p>	<p>Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p> <p>Графік: понеділок: 15.30-16.30 вівторок: 15.30-17.30 середа: 16.00-17.30 четвер: 15.30-16.30 п'ятниця: 15.00-17.30</p>

Продовження додатка

6	<p>БУЛЬВ. ДРУЖБИ НАРОДІВ, 29-А</p> <p>(Дошкільний навчальний заклад № 298 Печерського району м. Києва)</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти: підготовка дітей до школи (погодинно)</p> <p>Нежитлове приміщення, 1 поверх</p> <p>Площа – 72,0 кв. м</p>	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ « ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК</p> <p>Договір оренди від 31.01.2019 №31/УО (нова редакція договору оренди від 09.10.2012 № 31)</p>	<p>Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p> <p>Графік:</p> <p>понеділок: 15.15-16.45</p> <p>вівторок: 15.15-16.15</p> <p>середа: 15.15-16.45</p> <p>четвер: 15.15-16.15</p>
7	<p>ПРОВУЛОК ТЕЛЕГРАФНИЙ, 2-А</p> <p>(Дошкільний навчальний заклад № 632 Печерського району м. Києва)</p>	<p>Розміщення суб'єкту господарювання, який провадить діяльність у сфері освіти: підготовка дітей до школи (погодинно)</p> <p>Нежитлове приміщення, 1, 2 поверх</p> <p>Площа – 84,0 кв. м</p>	<p>НАВЧАЛЬНО-ВИХОВНИЙ ЗАКЛАД ОСВІТИ «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ « ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК</p> <p>Договір оренди від 31.01.2019 № 29/УО (нова редакція договору оренди від 09.10.2012 № 29)</p>	<p>Стартова орендна плата визначається в порядку, передбаченому пунктом 52 Порядку, але не може бути нижчою за останню місячну орендну плату, встановлену договором, що продовжується</p>	<p>2 роки 364 дні</p> <p>Графік:</p> <p>понеділок: 15.30-16.00</p> <p>вівторок: 15.00-16.00</p> <p>середа: 16.00-17.00</p> <p>четвер: 15.30-16.30</p> <p>п'ятниця: 15.30-17.00</p>

Керівник апарату

Олена ДОНЕЦЬ