

ДОДАТКОВИЙ ДОГОВІР №2

про внесення змін до Договору від 28.03.2018 року № 136/ОЗ/1,
про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду
на приміщення загальною площею 16,2 кв. м розташованого за адресою:
м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-а

м. Київ

«30» грудня 2020 року

Печерська районна в місті Києві державна адміністрація, надалі - «ОРЕНДОДАВЕЦЬ», в особі заступника голови Авдєєнка Олександра Андрійовича, який діє на підставі розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.06.2020 р. № 288 «Про Тимчасовий розподіл обов'язків між керівниками Печерської районної в місті Києві державної адміністрації», з однієї сторони,

Фізична особа-підприємець Богданов Костянтин Юрійович (далі - ОРЕНДАР), ідентифікаційний номер 2925016874, з другої сторони, а також

Комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Печерського району м. Києва - надалі - ПІДПРИЄМСТВО-БАЛАНСОУТРИМУВАЧ, в особі директора Кравчук Людмили Василівни, що діє на підставі Статуту, з третьої сторони, разом іменовані Сторони, відповідно до пункту 2 статті 24 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», статей 651, 653, 654 Цивільного Кодексу України, статті 188 Господарського Кодексу України, на підставі заяви ОРЕНДАРЯ від 22.10.2020 р., пунктів 9.4. та 9.5. Договору від 28 березня 2018 р. № 136/ОЗ/1, уклали цей Додатковий договір (надалі за текстом Договору) про наступне:

1. Сторони домовились, що з моменту підписання цього Договору Договір від 28 березня 2018 р. № 136/ОЗ/1, вважається розірваним.

2. Після підписання цього Договору орендар зобов'язаний за актом приймання – передачі повернути об'єкт оренди у стані, в якому об'єкт перебував на момент його передачі в оренду.

3. Останнім днем сплати орендних платежів є дата підписання сторонами акта приймання – передачі об'єкту оренди.

4. Цей Договір набирає чинності з моменту його підписання Сторонами.

5. Даний Договір складено в трьох оригінальних примірниках, які мають

однакову юридичну силу - по одному для кожної із Сторін і є невід'ємною частиною цього Договору.

6. Додаток: акт приймання – передачі нежитлового приміщення.

7. Юридичні адреси та банківські реквізити Сторін:

ОРЕНДОДАВЕЦЬ

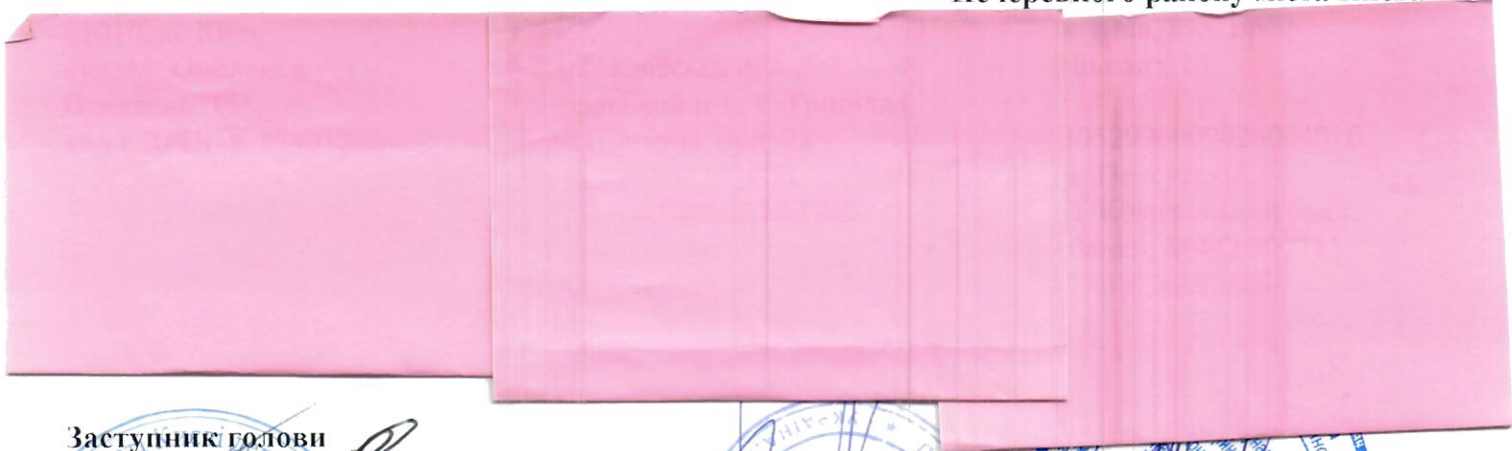
Печерська районна
в місті Києві державна
адміністрація

ОРЕНДАР

Фізична особа
підприємець Богданов
Костянтин Юрійович

**ПІДПРИЄМСТВО-
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ**

Комунальне некомерційне
підприємство «Консультативно
-діагностичний центр»
Печерського району міста Києва



Заступник голови


О. АВДЄЄНКО
М.П.


К. БОГДАНОВ
М.П.


Л. КРАВЧУК
М.П.



Акт

приймання-передачі нерухомого майна площею 16,2 кв. м.
по вул. Підвисоцького, 4-а

м. Київ

«31» жовтня 2020 року

“БАЛАНСОУТРИМУВАЧ” - комунальне некомерційне підприємство «Консультативно-діагностичний центр» Печерського району міста Києва, код за ЄДРПОУ 26188567, що знаходиться за адресою: 01103, м. Київ, вул. Підвисоцького, 13, в особі директора Кравчук Людмили Василівни, яка діє на підставі Статуту, з однієї сторони,

“ОРЕНДАР” - фізична особа-підприємець Богданов Костянтин Юрійович, ідентифікаційний номер 2925016874, що знаходиться за адресою: 08702, Київська обл., Обухівський р-н, с. Трипілля, вул. Підгірна, буд. 23, з другої сторони,

склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На підставі заяви орендаря від 22 жовтня 2020 року, в зв'язку із достроковим припиненням договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду від 28 березня 2018 року №136/ОЗ/1, «ОРЕНДАР» передає, а «БАЛАНСОУТРИМУВАЧ» приймає нежитлове приміщення, що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації:

Характеристика нерухомого майна:	
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	-
Поверх	Перший поверх
Загальна площа об'єкта (кв. м)	16,2
Корисна площа об'єкта (кв. м)	16,2
Назва об'єкта	Розміщення торговельного об'єкту з продажу окулярів, лінз, скелець в приміщенні лікувально-профілактичного закладу
Місцезнаходження об'єкта	01103, м. Київ, вул. Підвисоцького, 4-а

2. Борг за оренду приміщення станом на 31.10.2020 року – відсутній, за комунальні та експлуатаційні послуги – відсутній.

3. Приміщення прийняте в задовільному технічному стані.

4. Сторони не мають претензій одна до одної.

Балансоутримувач
КНП «Консультативно-
діагностичний центр»
Печерського району міста Києва

Орендар
Фізична особа-підприємець
Богданов Костянтин Юрійович

6204606
ий банк