



УКРАЇНА
ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ
ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.01.2015

49

№

Про деякі питання оренди

Відповідно до Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, рішення Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250 „Про затвердження Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва”, з урахуванням змін і доповнень до нього, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 №1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», розпорядження Печерської районної в місті Києві державної адміністрації від 20.11.2014 № 595 “Про деякі питання оренди в закладах освіти, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва та передані до сфери управління Печерської районної в місті Києві державної адміністрації”, враховуючи звернення навчально-виховного закладу освіти “Школа-ліцей “Обдаровання”, загальноосвітнього навчального закладу “Школа-дитячий садок “Джерело”, товариства з обмеженою відповідальністю “Юн-авт”, громадської організації “Танцювально - спортивний клуб “Чемпіон”, товариства з обмеженою відповідальністю “Університет ефективного розвитку”, товариства з обмеженою відповідальністю “Видавничий дім “Перлинова брама”, фізичної особи - підприємця Грюнвальд Жаклін Едуардівни та на виконання п. 1.1.6 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18 листопада 2014 року № 17, п. 1.1.1, п.1.1.2, п.1.1.9 та п.1.1.10 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 27 листопада 2014 року № 18, п. 1.2.12 протокольного рішення постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 18 грудня 2014 року № 20 :

1. Управлінню освіти Печерської районної в місті Києві державної адміністрації оформити додаткові угоди про внесення змін до договорів оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної

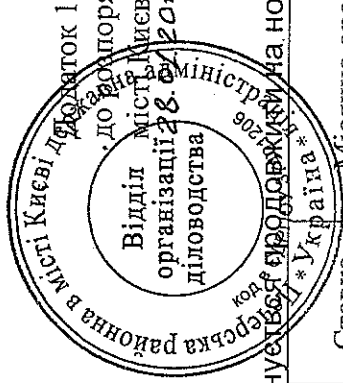
громади міста Києва згідно додатку 1 (додається).

2. Управлінню освіти Печерської районної в місті Києві державної адміністрації підготувати проект рішення Київської міської ради щодо передачі в орендне користування нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва та, після отримання рішення Київської міської ради, оформити договір оренди на нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва з єдиним претендентом згідно додатку 2 (додається).

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Печерської районної в місті Києві державної адміністрації Невмержицького А.В.



С.Мартинчук



до розпорядження Печерської районної в м. Києві державної адміністрації

ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, договори оренди яких пропонуються в оренду на новий строк

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м		Ставка орендної плати у грн, за 1 кв.м	Місячна орендна плата у грн	Строк, на який продовжується договір оренди
			Інформація про договір оренди	Дата розрахунку орендної плати			
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
1	НВЗО "ШКОЛА-ЛІЦЕЙ ОБДАРОВАННЯ" КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК	ДНЗ № 458 вул.Бастіонна, 16 а Печерський район НБ — 2 поверховий Площа — 905,5 кв.м	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (дошкільна освіта)	3 %	7,96 грн.за тиждень (2 години на тиждень) пн. 15.30-16.00 вт 15.30-16.00 чт 15.30-16.00 пт 15.30-16.00	2 роки 364 дні (погодинно)	
	Форма власності – приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	Площа — 55,8 кв.м Договір № 44 від 01.01.2013 Орендна плата за останній місяць оренди 2,85 грн. за год без ПДВ	2 поверх		30.04.2014		
				3,98 грн. за годину	30.04.2014		

Продовження додатку 1

2	<p>НВЗО «ШКОЛА-ЛІЦЕЙ ОБДАРОВАННЯ» КИЇВСЬКОЇ АКАДЕМІЇ НАУК</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування- госпзрахункова</p>	<p>ДНЗ № 1 пров.Аскольдів,5 Печерський район НБ — 3 поверховий Площа — 1683,3 кв.м</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (дошкільна освіта)</p> <p>2,3 поверх</p> <p>Площа — 64,9 кв.м</p> <p>Договір № 26 від 09.10.2012</p> <p>Орендна плата за останній місяць оренди 5,17 грн. за год без ПДВ</p>	<p>3 %</p> <p>8,03 грн.за годину</p>	<p>56,21 грн.за тиждень (7 годин на тиждень) пн. 15.30-16.30 вт,ср,чт,пт — 15.30-17.00</p> <p>30.04.2014 30.04.2014</p>	<p>2 роки 364 дні (погодинно)</p>
3.	<p>ЗАГАЛЬНООСВІТНІЙ НАВЧАЛЬНИЙ ЗАКЛАД «ШКОЛА-ДИТЯЧИЙ САДОК «ДЖЕРЕЛЮ»</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпзрахункова</p>	<p>Печерський узвіз, 13 Печерський район Загальноосвітня середня школа № 134, НБ – 4 поверховий Площа, кв.м. – 8360,3</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ З МЕТОЮ ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>1 поверх</p> <p>Площа, кв.м.- 201,2</p> <p>Договір оренди № 9 від 01.08.2012 р. Орендна плата за останній місяць оренди 16,27 грн. за год без ПДВ</p>	<p>3 %</p> <p>16,0 грн. за 1 годину</p>	<p>16,0 грн. за 1 годину (10 год на тиждень) Пн. 10.00-12.00 Вт 10.00-12.00 Ср 10.00-12.00 Чт 10.00-12.00 Пт 10.00-12.00</p> <p>31.03.2014 08.07.2014</p>	<p>1 рік (погодинно)</p> <p>1 рік з дати оцінки</p>

Продовження додатку 1

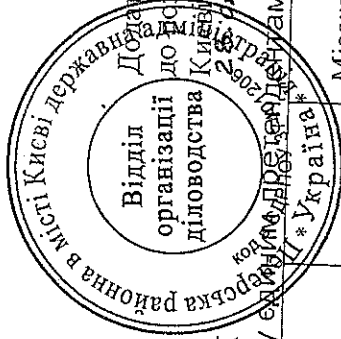
4	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЮН-АВТ»</p> <p>Форма власності — приватна Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>Шота Руставелі, 37 Печерський район Середня школа № 79 НБ — 4 поверховий Площа, кв.м — 3644,10</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (водійські курси)</p> <p>2 поверх Площа, кв.м — 45,30 кв.м</p>	3 %	<p>825,44 грн. за місяць (96 годин на місяць, сб.нараховується за добу)</p> <p>Пн.з 17.30 до 21.30 Вт з 17.30 до 21.30 ср з 17.30 до 21.30 чт з 17.30 до 21.30 пт з 17.30 до 21.30 сб з 10.00 до 14.00</p>	2 роки 364 дні (погодинно)
					<p>31.05.2014</p>	
5	<p>ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «ТАНЦЮВАЛЬНИЙ СПОРТИВНИЙ КЛУБ «ЧЕМПІОН»</p> <p>Форма власності — приватна Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>Вул.Івана Кудрі, 22-а Печерський район Загальноосвітня середня школа № 181 НБ — 3 поверховий Площа, кв.м — 5700,0</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ СПОРТИВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ</p> <p>2 поверх Площа, кв.м — 163,00</p>	<p>4,69 грн.за 1 годину</p>	<p>131,40 грн.на місяць (12 год на місяць)</p> <p>Вт. 19.00-20.00 Ср.19.00-20.00 Чт. 19.00-20.00</p>	2 роки 364 дні (погодинно)
				<p>31.05.2014</p>	<p>30.06.2014</p>	
			<p>Договір оренди № 24 від 01.10.2012 р. Орендна плата за останній місяць оренди 388,79 грн. без ПДВ</p>	<p>10,95 грн.за 1 годину</p>	<p>30.06.2014</p>	
			<p>Договір оренди № 37 від 09.10.2012 р. Орендна плата за останній місяць оренди 98,08 грн. без ПДВ</p>			

Продовження додатку 1

6	<p>ТОВ УНІВЕРСИТЕТ ЕФЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування- госпзрахункова</p>	<p>ЗНЗ № 88 вул.К.Білокур, 3 Печерський район №Б — 4 поверховий Площа, кв.м — 7724,7</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (провадження занять з практичної психології по програмам Могої академії наук)</p> <p>2,4 поверх Площа, кв.м.- 76,84</p>	3 %	<p>2393,16 грн. (110 годин на місяць (сб.,нд. нараховується за добу) каб.59 : пн.19.00-21.00 вт,ср.,чт.,пт. - 19.00-21.30 сб. 14.00 — 16.30 нд. 12.00 — 14.30 каб.61 : пн.,вт.,ср.,чт.,пт. - 19.00 — 20.30 сб. 14.00-15.30 нд. 12.00- 13.30 31.07.2014</p>	2 роки 364 дні (ногодинно)
7	<p>ТОВ “ВИДАВНИЧИЙ ДІМ “ПЕРЛІНОВА БРАМА”</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування- госпзрахункова</p>	<p>ОЛБГТНСЬКА, 2/4 Печерський район Спеціалізована школа № 94 „Егілада” №Б – 4 поверховий Площа, кв.м. – 4548,34</p>	<p>Договір № 36 від 09.10.2012. Орендна плата за останній місяць оренди 326,29 грн.без ПДВ</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ ОСВІТЯНСЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (курси комп'ютерного дизайну та поліграфії)</p> <p>1 поверх Площа, кв.м.- 22,10</p>	5,18 грн. за 1 год	<p>31.07.2014</p> <p>618,75 грн. за місяць (постійно)</p> <p>30.06.2014</p>	2 роки 364 дні (постійно)
	3%	<p>Договір оренди № 39 від 09.10.2012 р. Орендна плата за останній місяць оренди 905,12 грн. без ПДВ</p>	27,99 грн. за 1 кв.м	30.06.2014		

Заступник керівника апарату

В.Сандрацький



ПЕРЕЛІК

нежитлових приміщень, які передаються в оренду економичним підприємствам на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв.м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн			Строк, на який укладається договір оренди
					Дата розрахунку орендної плати	Дата затвердження та термін дії висновку		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ПЕЧЕРСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ								
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ПЕЧЕРСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ								
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГРЮНВАЛЬД ЖАКУЛІН ЕДУАРДІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування- госпрозрахункова	ЛАВРСЬКА,2 Печерський район Середня школа № 90 НБ – 4 поверховий Площа, кв.м. – 8128,7	РОЗМІЩЕННЯ ЗАКЛАДУ, ДІЯЛЬНІСТЬ ЯКОГО СПРЯМОВАНА ПРОВЕДЕННЯ СПОРТИВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ (художня гімнастика) Площа, кв.м.- 200,9 2 поверх (актова зала)	3%	1130,4 грн.за місяць (40 годин на місяць) пн.17.00-19.00 вт.17.00-19.00 ср.17.00-19.00 чт.17.00-19.00 пт.17.00-19.00 Під час літніх канікул заняття не проводяться та орендна плата не нараховується. 27.10.2014	2 роки 364 дні (погодинно)		
				28,26 грн.за 1 годину	27.10.2014			

Заступник керівника апарату

В:Сандрацький

